

## Bauvertragsrecht kompakt - BGB und VOB/B

---

<b>Zielgruppe:</b>	Unternehmer, Geschäftsführer, Bauleiter
<b>Referent:</b>	Rechtsanwalt Prof. Andreas Biedermann Geschäftsführer beim Bauindustrieverband Niedersachsen-Bremen e.V.
<b>Zertifikat:</b>	Trägerzertifikat

---

<b>Termin:</b>	<b>23.02.2022</b> <b>09:00 - ca. 16:00 Uhr</b> Bitte melden Sie sich bis 14 Tage vor Beginn an.
<b>Veranstaltungsort:</b>	Online-Seminar - -
<b>Preis pro Person:</b>	195,00 € Inklusive Seminarunterlagen Übernachtung ist nicht inbegriffen. Bitte nehmen Sie bei Bedarf eine Übernachtungsreservierung eigenständig vor.

---

**Inhalt:** Auf die Änderungen beim Werkvertragsrecht zum 01.01.2018 und die Einführung des Bauvertrages in das Bürgerliche Gesetzbuch wird eingegangen.

1. Abschluss des Bauvertrages
  - Vertretungsmöglichkeiten / Vollmacht
  - Vereinbarung der VOB
  - Hinweise auf Allgemeine Geschäftsbedingungen
2. Änderungen beim Werkvertragsrecht
  - Abschlagszahlungen
  - Abnahmefiktion
  - Kündigung aus wichtigem Grund
3. Neuregelungen zum Bauvertrag ab 01.01.2018
  - Begriff des Bauvertrages
  - Anordnungsrecht des Bestellers
  - Vergütungsanpassung bei Anordnungen
  - Zustandsfeststellung bei Abnahmeverweigerung
  - Schriftform der Kündigung
4. Analyse der Leistungsbeschreibung § 7 VOB/A
  - Aufbau
  - Nebenleistungen / Besondere Leistungen
5. Vergütungsregelungen der VOB § 2 VOB/B
  - Einheitspreis (Vertrag)
  - Pauschalvertrag (Vertrag)
  - Stundenlohn (Vertrag)
  - Mehrmengen/Minder Mengen
6. Bedenken § 4 VOB/A
7. Behinderung § 6 VOB/B
8. Kündigungsmöglichkeiten §§ 8, 9 VOB/B
9. Abnahme § 12 VOB/A
  - Arten der Abnahme, Folgen der Abnahme
  - Abnahmeverweigerung
10. Vertragliche Sanktionen
11. Vertragsstrafen und Schadensersatzvoraussetzungen
12. Mängelbeseitigungsansprüche § 10 VOB/A
  - Mängelbegriff
  - Voraussetzungen
13. Streitvermeidung und Streitschlichtung

---

**Ansprechpartner:** Dipl.-Übers. Cornelia Hävecker

E-Mail: [haevecker@bauakademie-nord.de](mailto:haevecker@bauakademie-nord.de)  
Telefon: 05130 9773-35

---

BAU-Akademie-Nord  
Bürgermeister-Spitta-Allee 18  
28329 Bremen

---

## Anmeldung

**Lehrgang / Seminar:** Bauvertragsrecht kompakt - BGB und VOB/B

**Termin:** 23.02.2022  
09:00 - ca. 16:00 Uhr

**Anmeldefrist:** Bitte melden Sie sich bis 14 Tage vor Beginn an.

**Veranstaltungsort:** Online-Seminar

**Preis pro Person:** 195,00 €  
Inklusive Seminarunterlagen  
Übernachtung ist nicht inbegriffen. Bitte nehmen Sie bei Bedarf eine  
Übernachtungsreservierung eigenständig vor.

Es gelten die Allgemeinen Geschäftsbedingungen, einzusehen unter [www.bauakademie-nord.de/agb](http://www.bauakademie-nord.de/agb).

Wir melden hiermit folgende Person zu den vorgenannten Bedingungen an:

---

Name, Vorname, Funktion im Unternehmen

---

Geburtsdatum und -ort

---

Firma

---

Ansprechpartner / Telefon-Durchwahl

---

Straße

---

PLZ Ort

---

Ort, Datum

Unterschrift