

Störungen im Bauablauf - Wie die Beteiligten damit umgehen sollten

Zielgruppe:	Oberbauleiter, Bauleiter
Referent:	Referententeam
Zertifikat:	Trägerzertifikat
Termin:	26.01.2022 09:00 - 17:00 Uhr
Veranstaltungsort:	ABZ Mellendorf - Schaumburger Straße 14 - 30900 Mellendorf
Preis pro Person:	445,00 € Inklusive Seminarunterlagen, Pausengetränke, Mittagessen Übernachtung ist nicht inbegriffen. Bitte nehmen Sie bei Bedarf eine Übernachtungsreservierung eigenständig vor.

Inhalt:	<p>Behinderung, Verzug (juristisch)</p> <ul style="list-style-type: none"> - Vertragsfristen - Behinderung, Behinderungsanzeige, Behinderung durch „Vorunternehmer“ - Bauzeitverlängerung - Behinderungsschäden - Verzug - Vertragsstrafe und Verzugsschaden - Außerordentliches Kündigungsrecht bei mehr als 3-monatiger Unterbrechung der Arbeiten <p>Methodische Vorgehensweise bei der Analyse gestörter Bauabläufe (baubetrieblich)</p> <ul style="list-style-type: none"> - Vertragliches Bausoll: Geplanter Bauablauf 0 - Konstruktive Leistungsänderungen: Geänderter Bauablauf 1 - Bauablaufstörungen: Gestörter Bauablauf 2 - Tatsächliche Bauausführung: Tatsächlicher Ist-Bauablauf 3 <p>Terminliche Folgen gestörter Bauabläufe: Bauzeitänderungen (baubetrieblich)</p> <ul style="list-style-type: none"> - Bauzeitverlängerung durch konstruktive Leistungsänderungen - Bauzeitverlängerung durch Störereignisse - Zeitliche Abweichungen zum tatsächlichen Ist-Bauablauf - Gesamtbauzeitänderung <p>Geltendmachung von Mehrkosten (juristisch)</p> <ul style="list-style-type: none"> - Baurechtliche Anforderungen, Kooperation und Konfliktmanagement - Geänderter Preis gem. § 2 Abs. 5 VOB/B - Zusätzlicher Preis gem. § 2 Abs. 6 VOB/B - Schadenersatz gem. § 6 Abs. 6 VOB/B - Entschädigungsanspruch gem. § 642 BGB - Vereinbarung im Ingenieurvertrag von Mehrkosten bei unvorhergesehener Bauzeitverlängerung <p>Kostenmäßige Folgen gestörter Bauabläufe: Mehrkosten/Schadenersatz (baubetrieblich)</p> <ul style="list-style-type: none"> - Leerkosten von Personal und Betriebsmitteln - Lohn- und Stoffpreissteigerungen - Baustellengemeinkosten - Allgemeine Geschäftskosten - Zusammenstellung der Mehrkosten
----------------	--

Streitlösung am Bau (baubetrieblich)

- Wirtschaftsmediation, Schlichtung, Adjudikation, Schiedsgutachten,
Schiedsgericht

Referent baubetriebliche Inhalte: Dipl.-Wirtsch.-Ing. Frank A. Bötzkes,
ö.b.u.v. SV für Bauablaufstörungen

Referent juristische Inhalte: RA Peter Thomas

Ansprechpartner:

Dipl.-Übers. Cornelia Hävecker

E-Mail: haevecker@bauakademie-nord.de

Telefon: 05130 9773-35

**Anmeldungen erfolgen grundsätzlich nur online unter
www.bauakademie-nord.de!**

